



Gebührenordnung KGV Waldesrauschen e.V.

gültig ab 01.01.2026

Nr.	Beschreibung	Abrechnung erfolgt	Betrag (EUR)
1 bei neuen Pächtern (einmalig)			
1.1	Gebühr für die Aufnahme als Mitglied in den Verein	im aktuellen Jahr	10,00
1.2	Überschreibung bei Gartenübernahme	im aktuellen Jahr	25,00
1.3	Sicherungseinlage bei Übernahme der Parzelle (zinslos)	im aktuellen Jahr	300,00
2 Verwaltungspauschalen (nach Bedarf)			
2.1	Neuerstellung u. Umschreibung von Dokumenten	im aktuellen Jahr	10,00
2.2	Nutzungsentgelt (für ehemalige Mitglieder, deren Eigentum sich noch auf Vereinsgelände befindet und Leistungen des Vereines nutzen)	im aktuellen Jahr	60,00
2.3	Mahngebühr bei Zahlungsverzug	im Nachhinein	5,00
2.4	Inanspruchnahme Bereitstellung Grünschnittcontainer (je Laubsack / Schubkarre)	im Nachhinein	2,00
2.5	Adressermittlung bei Nichtzustellbarkeit von Post	im aktuellen Jahr	20,00
3 jährliche Beiträge			
3.1	Jährlicher Mitgliedsbeitrag pro Parzelle	im Voraus	75,00
3.2	Jährlicher Mitgliedsbeitrag pro Parzelle an den Stadtverband	im Voraus	33,00
3.3	8 Pflichtstunden – je nicht geleistete Stunde	im Nachhinein	15,00
3.4	Mehrstunden über die geleisteten Pflichtstunden hinaus. Nur nach rechtzeitiger vorheriger Beantragung beim Vorsitzenden.	im Nachhinein	10,00
3.5	Jährliche Pacht (z. Z. pro m ² 0,14 €) richtet sich nach der Parzellengröße und der Größe der Gemeinschaftsfläche (Stadtverband)	im Voraus	
3.6	Wenn die Laubengrundfläche 24 m ² übersteigt, ist Grundsteuer B an das Finanzamt und für die Parzelle an den Stadtverband zu zahlen	im Voraus	
3.7	Grundgebühr Trinkwasser (Messpreis und Umlage für Instandhaltung)	im Voraus	10,00
3.8	Grundgebühr Elt (Messpreis und Umlage für Instandhaltung)	im Voraus	10,00
3.9	Schwundanteil Trinkwasser	im Nachhinein	variabel
3.10	Schwundanteil Elt	im Nachhinein	variabel
3.11	Parkplatzgebühren	im Voraus	30,00
4 Nutzungsgebühren Vereinsheim			
4.1	ganztags für Mitglieder der Sparte Waldesrauschen	im Jahr der Veranstaltung	50,00
4.2	ganztags Für Angehörige/Freunde unserer Mitglieder	im Jahr der Veranstaltung	75,00
4.3	ganztags Für nicht Vereinsmitglieder	im Jahr der Veranstaltung	200,00
4.4	pro anteiliger Tag für Mitglieder der Sparte Waldesrauschen	im Jahr der Veranstaltung	25,00
4.5	pro anteiliger Tag für Angehörige / Freunde unserer Mitglieder	im Jahr der Veranstaltung	37,50
4.6	pro anteiligen Tag für nicht Vereinsmitglieder	im Jahr der Veranstaltung	100,00
4.7	plus Kautio (wenn keine Beanstandungen – Rückzahlung)	im Jahr der Veranstaltung	300,00
4.8	pro Tag Heizungsmaterial	im Jahr der Veranstaltung	10,00
4.9	pro Tag Heizer (in Wintermonaten wird der Betrag auf Grund des höheren Aufwands angehoben)	im Jahr der Veranstaltung	50,00
5 Säumniszuschläge			
5.1	Nicht fristgerechter Einbau der Wasseruhr	im Nachhinein	10,00
5.2	Mehrmaliges nicht Antreffen der Pächter beim Ablesen der Medien	im Nachhinein	5,00
5.3	Eigenhändiges Kürzen / Abändern des Rechnungsbetrages	im Nachhinein	20,00

Hinweise zur Gebührenordnung:

Der Kaufpreis des Eigentums des Vorpächters wird auf Basis des Wertermittlungsprotokolls zwischen Vorpächter und Neupächter ausgehandelt. Der Kaufvertrag wird durch den Vorstand des Kleingärtnervereins "Waldesrauschen" e. V./159 erstellt und bestätigt, dass der Verpachtung des Kleingartens an den/die Käufer nichts entgegensteht. ☐

Die Gebührenordnung ist jährlich auf der Jahreshauptversammlung zu bestätigen.